



جمهوری اسلامی ایران

برگ اظهارنامه

تاریخ:

شماره:

پیوست:

مشخصات و اقامتگاه اظهارکننده	موضوع اظهارنامه	مشخصات و اقامتگاه مخاطب
نام و نام خانوادگی - نام پدر - نشانی	اعلام فسخ اجاره به علت تخلف مستاجر	نام و نام خانوادگی - نام پدر - نشانی
خلاصه اظهارات	خلاصه جواب	

مخاطب محترم :
با سلام
احتراماً مستنداً به ماده ۱۵۶ قانون آئین دادرسی مدنی مراتب ذیل را رسماً به شما اعلام میکنم .
جنابعالی (مستاجر مغازه ملکی اینجانب) به موجب بند قرارداد عادی مورخ موظف گردیده اید اجاره بهای هر دو ماه را طی چک های تقدیمی پرداخت نمایید و چنانچه هر یک از چک ها منتهی به صدور گواهی عدم پرداخت گردید، قرارداد اجاره فسخ و مستاجر ملزم به تخلیه خواهد بود.
نظر به اینکه چک شماره مورخ جنابعالی بابت اجاره بهای ماه های خرداد و تیر منتهی به صدور گواهی عدم پرداخت گردیده ، عدم پرداخت اجاره بها و تخلف مستاجر محرز است.
با ارسال این اظهارنامه مراتب فسخ اجاره را اعلام نموده و با فسخ اجاره نیز حضور جنابعالی به عنوان مستاجر ، در محل مورد اجاره فاقد توجیه قانونی است . لذا تقاضا دارد ظرف مدت نسبت به تخلیه ملك اینجانب اقدام نمایید .

با تقدیم احترام
امضاء

www.moshavere.net
جامعترین مرکز مشاوره حقوقی تخصصی